

CONSEIL MUNICIPAL D'HARFLEUR
SAMEDI 27 SEPTEMBRE 2025 A 9H30

N° 25 09 12

Rapporteur : Loïc JAMET

AMÉNAGEMENT URBAIN

STATIONNEMENT ET CIRCULATION

LOGEO SEINE – Les 3 Mâts

. Convention - Signature – Autorisation

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS
CONSEIL MUNICIPAL D'HARFLEUR
SAMEDI 27 SEPTEMBRE 2025

L'an deux mille vingt-cinq, le vingt-sept septembre à neuf heures trente, le Conseil Municipal de la Ville d'Harfleur légalement convoqué le dix-neuf septembre deux mille vingt-cinq s'est réuni à la Mairie d'Harfleur, dans la salle du Parc – Centre Françoise Dolto.

Conformément au Code Général des Collectivités Territoriales, la séance est publique.

Madame Sylvie BUREL, 1^{ère} Adjointe au Maire, présidant la séance procède tout d'abord à l'appel nominal auquel répondent :

PRÉSENTS : Mme Sylvie BUREL, M. Dominique BELLENGER, Mme Justine DUCHEMIN, M. Loïc JAMET, Mme Sabrina LEFEBVRE, M. Ousmane NDIAYE, M. José GUTIERREZ, M. Yoann LEFRANC, M. Gilles DON SIMONI, M. Jean-Pierre PEDRON, Mme Nathalie JARROUSSE, M. Hervé TOULLEC, Mme Aurélie REBEILLEAU, M. Franck GROUSSARD, Mme Coralie FOLLET, M. Pierre GRISEL.

ABSENTS EXCUSÉS AYANT DONNÉ PROCURATION : Mme Christine MOREL à Mme Sylvie BUREL, M. Anthony DE VRIES à M. Ousmane NDIAYE, Mme ROMÉRO Yvette à Mme Nathalie JARROUSSE, Mme Élise ROGER à Mme Sabrina LEFEBVRE, Mme Marjorie BELLENGER à M. Dominique BELLENGER, Mme Sylvie ROGER à M. Gilles DON SIMONI, Mme Julie LETHEUX à Mme Aurélie REBEILLEAU.

ABSENTS EXCUSÉS SANS PROCURATION : Mme Sylvie DUCOEURJOLY, M. Nicolas NOUAILHAS.

ABSENTS : Mme Julie LEMARCIS, Mme Cindy ÉVRARD, M. Samuel LEROY, Mme Sophie BOUJU (née VIVIER).

Conseillers Municipaux :

| | |
|------------------------------------|----|
| Conseillers Municipaux en exercice | 29 |
| Présents | 16 |
| Procurations | 7 |
| Absents excusés | 2 |
| Absents | 4 |
| Votants | 23 |

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

076-217603414-20250927-2509-12-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 03/10/2025
Publication : 03/10/2025

Mesdames, Messieurs,

LOGEO SEINE, bailleur social, a fait édifier sur la commune d'Harfleur, à la suite de l'obtention de son permis de construire, un ensemble immobilier dénommé « Les 3 Mâts » situé 3 rue Gambetta, comprenant des places de stationnement privées.

D'un commun accord, il a été convenu lors de la phase de conception, que LOGEO SEINE mettrait à la disposition de la Ville d'Harfleur à titre gratuit, dès l'achèvement de l'ensemble immobilier, des places de stationnement pour un usage public permettant de favoriser l'attractivité dans le centre-ville d'Harfleur.

L'achèvement des travaux étant réalisé, il convient donc de régulariser la situation, en établissant une convention de mise à disposition à titre gratuit entre LOGEO SEINE et la Ville d'Harfleur de onze places de stationnement numérotées de 35 à 43 en ce compris deux emplacements « minute ».

En conséquence, et après en avoir délibéré, je vous propose que le Conseil Municipal,

VU le Code général des collectivités territoriales ;

VU le Code Civil et notamment les articles 1713 et suivants ;

VU le projet de convention de mise à disposition de onze places de stationnement ;

VU l'avis du Bureau Municipal du 15 septembre 2025 ;

CONSIDÉRANT

- que pour favoriser l'attractivité dans le centre-ville d'Harfleur, des places de stationnement public doivent être créées ;
- que de convention expresse entre LOGEO SEINE et la Ville d'Harfleur, il a été convenu que des places de stationnement seraient mises à disposition gratuitement à l'effet de devenir un parking public dès l'achèvement de l'ensemble immobilier dénommé « Les 3 Mâts » ;
- qu'il convient de régulariser la situation par la signature d'une convention permettant de définir les modalités de mise à disposition des onze places de stationnement ;

DÉCIDE

- d'autoriser la signature de la convention fixant les modalités de mise à disposition des places de stationnement entre la LOGEO SEINE et la Ville d'Harfleur.
- d'autoriser Madame le Maire ou son représentant, à signer la convention de mise à disposition ainsi qu'à prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

*Le Conseil Municipal adopte à l'unanimité
les conclusions de ce rapport.
Fait et délibéré en l'Hôtel de ville d'Harfleur les jours et ans sus indiqués
Pour extrait certifié conforme
Le Maire et par délégation
Sylvie BUREL
1^{ère} Adjointe au Maire,*



Délais et voie de recours :

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Rouen dans un délai de 2 mois à compter de sa publication.